



**Comune di Albiano D'Ivrea (TO)**

Città Metropolitana di Torino

**PROGETTO ESECUTIVO**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA  
ASSONE E PERTINENZE**

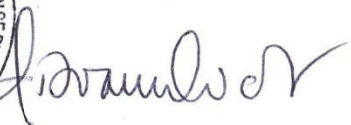
**CUP F37H24003600006**

**Relazione di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM)**

*ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 57 e DM 23 giugno 2022*

Progettista incaricato:

Arch. Giovanna Giulia Codato



luglio 2025

## 1. Premessa

Il presente intervento rientra nel novero delle opere soggette all'applicazione dei CAM ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023, art. 57), in quanto riguarda una trasformazione fisica dello spazio pubblico urbano. In particolare, si applicano i CAM "Edilizia" (DM 23.6.2022), oltre che, per singole forniture, quelli relativi ad arredi urbani, verde pubblico e illuminazione.

## 2. Applicazione CAM per l'Edilizia (DM 23.6.2022 – Allegato 2)

### 2.1. Criteri ambientali minimi per progettazione e realizzazione interventi edilizi

- 2.1.1. Riduzione del consumo di suolo e uso efficiente dello spazio  
L'intervento non comporta nuova impermeabilizzazione ma la sostituzione dell'asfalto con pavimentazione drenante, favorendo l'infiltrazione naturale delle acque meteoriche
- 2.1.2. Selezione dei materiali da costruzione  
La pavimentazione è realizzata con un calcestruzzo drenante senza leganti bituminosi o resine, composto da cemento e aggregati locali certificati CE con sistema 2+ (EN 12620), contenente additivi specifici per durabilità. Si tratta di materiale non pericoloso ai sensi della normativa ambientale
- 2.1.3. Durabilità e manutenibilità dei materiali  
I materiali previsti (acciaio zincato verniciato, legno trattato, HPL, Herkules) sono durevoli e richiedono ridotta manutenzione. Le pavimentazioni sono resistenti a cicli di gelo/disgelo, oli, solventi, e sali disgelanti
- 2.1.4. Demolizione selettiva e riuso  
È prevista la rimozione dei cordoli e loro successivo riutilizzo, in linea con il principio del riuso dei materiali da costruzione
- 2.1.5. Contenimento impatti acustici e luminosi  
L'intervento non prevede fonti luminose invasive. Le nuove dotazioni (es. lampada LED sotto panchina) sono a basso consumo e integrate

### 2.2. Applicazione CAM per Arredi Urbani (DM 23.6.2022 – Allegato 3)

- 3.1. Materiali riciclati o riciclabili  
I cestini, panchine e tavoli sono in acciaio zincato e verniciato, materiale riciclabile al 100%. Le strutture ludiche sono in acciaio inox e HPL, anch'essi riciclabili.

- 3.2. Progettazione per durabilità e sicurezza

Tutti gli arredi rispettano le norme di sicurezza UNI EN 1176 e 1177.

La pavimentazione erbosa è adatta a cadute da <100 cm, evitando l'uso di superfici sintetiche

- 3.3. Facilità di manutenzione e pulizia

La scelta di materiali in acciaio verniciato e componenti modulari favorisce una manutenzione facilitata, come richiesto dai CAM.

### **2.3. CAM Verde pubblico (DM 23.6.2022 – Allegato 4)**

- 4.1. Selezione specie vegetali

Le siepi saranno in *Ligustrum ovalifolium sinensis*, pianta autoctona o naturalizzata, sempreverde e resistente a potature e inquinamento.

Il prato sarà formato con sementi idonee all'area climatica e posato su terreno agrario

- 4.2. Uso efficiente risorse

È previsto l'utilizzo di prato naturale e siepi per ridurre consumi idrici e manutenzione. Nessun impianto irriguo invasivo o a spreco d'acqua.

- 4.3. Monitoraggio stato fitosanitario

È prevista un'indagine fitostatica (VTA) sulle alberature esistenti per garantirne la sicurezza e integrità ecologica.

### **2.4. CAM Energia e mobilità**

- 5.1. Attrezzature intelligenti a basso consumo

Le isole smart includono prese USB, ricarica wireless e LED a basso consumo. I dispositivi sono protetti IP44 e integrati nel sistema urbano, contribuendo alla mobilità dolce e all'accessibilità energetica sostenibile

### **3. Relazioni CAM per Categoria**

#### **3.1. Relazione CAM – Edilizia**

- Sostituzione asfalto con pavimentazione drenante (cemento con aggregati EN 12620, posa a freddo).
- Demolizione selettiva con recupero cordoli.
- Tutti i materiali: privi di sostanze pericolose, durevoli, riciclabili.
- Sistema di posa a basso impatto ambientale.

#### **3.2. Relazione CAM – Arredi Urbani**

- Giochi a basso impatto visivo e senza superficie antitrauma sintetica.
- Panchine, tavoli e cestini in acciaio zincato verniciato: resistenti, manutenzionabili e riciclabili.
- Conformità alle normative EN1176 e EN1177 per giochi.

#### **3.3. Relazione CAM – Verde Pubblico**

- Uso di siepi sempreverdi autoctone (*Ligustrum ovalifolium*).
- Prato naturale con preparazione agronomica a basso impatto.
- Rilievo fitosanitario sugli alberi esistenti per salvaguardia patrimonio arboreo.

#### **3.4. Relazione CAM – Energia e Mobilità**

- Integrazione di un'isola smart con prese di ricarica e illuminazione LED.
- Promozione mobilità dolce (e-bike).
- Attrezzature con certificazione IP44, CE, progettate per il risparmio energetico.

#### 4. Tabella riassuntiva di Tracciabilità CAM

Segue la tabella di tracciabilità delle forniture e lavorazioni rispetto ai criteri ambientali minimi (CAM):

Voce di Fornitura / Lavorazione	Categoria CAM di riferimento	Requisiti CAM applicati	Documentazione da allegare
Pavimentazione drenante in calcestruzzo	CAM Edilizia (Allegato 2)	Materiali drenanti, resistenti, non pericolosi, senza bitume o resine, con aggregati certificati EN 12620	Schede tecniche calcestruzzo, dichiarazione CE, specifiche ambientali del mix
Giochi e attrezzature ludiche	CAM Arredi Urbani (Allegato 3)	Altezza di caduta <100 cm, materiali resistenti e riciclabili, conformità EN 1176-1177	Schede tecniche giochi, dichiarazione di conformità EN1176
Arredi urbani (panchine, cestini, tavoli)	CAM Arredi Urbani (Allegato 3)	Acciaio zincato e verniciato, riciclabile, design durevole e manutenzionabile	Schede prodotto, dichiarazione contenuto riciclato e riciclabilità
Isola smart per ricarica e-bike/device	CAM Edilizia + Mobilità sostenibile	LED a basso consumo, protezione IP44, promozione mobilità sostenibile	Scheda isola smart, dichiarazione conformità CE/IP44
Siepi e prato (verde pubblico)	CAM Verde pubblico (Allegato 4)	Specie autoctone/naturalizzate, basso fabbisogno idrico, prato naturale, indagine VTA su alberature	Schede botaniche, piano di manutenzione, relazione fitostatica
Rimozione e riuso cordoli esistenti	CAM Edilizia – Demolizione selettiva e riuso	Rimozione selettiva, riutilizzo cordoli esistenti	Relazione su operazioni di demolizione e riuso materiali

#### 5. Conclusioni

Il progetto recepisce e integra efficacemente i Criteri Ambientali Minimi applicabili alla scala dell'intervento, assicurando:

- riduzione del consumo di suolo;
- uso di materiali certificati, durevoli e riciclabili;
- dotazioni energeticamente efficienti e compatibili con la mobilità sostenibile;
- valorizzazione del verde e riduzione dell'impatto ambientale.

## **6. Dichiarazioni Tipo da Richiedere ai Fornitori**

### **Dichiarazione – Pavimentazione drenante**

Oggetto: Dichiarazione di conformità ai Criteri Ambientali Minimi – DM 23 giugno 2022, Allegato 2 – Edilizia

Fornitura: Pavimentazione drenante in calcestruzzo

Dichiara:

- che il materiale fornito è esente da resine o bitumi;
- che la composizione prevede cemento  $\leq$  soglia per "non pericoloso", e aggregati certificati secondo EN 12620;
- che il materiale è resistente a cicli gelo-disgelo, sali, oli e solventi;
- che la posa avviene a freddo e senza solventi volatili;
- che il prodotto è accompagnato da scheda tecnica, dichiarazione ambientale e marchiatura CE.

### **Dichiarazione – Arredo urbano**

Oggetto: Conformità CAM – Arredi Urbani (DM 23/06/2022, Allegato 3)

Fornitura: Panchine, cestini, tavoli, giochi ludici

Dichiara:

- che i prodotti forniti sono realizzati in acciaio zincato/verniciato riciclabile;
- che sono durevoli, facilmente manutenibili e progettati per uso esterno;
- che i giochi rispettano le norme EN 1176 e 1177;
- che le parti plastiche (es. HPL) sono senza sostanze pericolose e riciclabili;
- che saranno fornite le schede tecniche, dichiarazioni CE e ambientali.

### **Dichiarazione – Verde pubblico**

Oggetto: Conformità CAM – Verde Pubblico (DM 23/06/2022, Allegato 4)

Fornitura: Siepi e prato

Dichiara:

- che le specie fornite (es. Ligustrum ovalifolium) sono autoctone o naturalizzate;
- che il prato è composto da sementi adatte al clima locale, resistenti alla siccità;
- che il materiale vegetale è privo di contaminanti e invasivi;
- che verranno fornite schede botaniche e piano di manutenzione.

### **Dichiarazione – Isola smart**

Oggetto: Conformità CAM – Energia e mobilità (DM 23/06/2022 + CAM edilizia)

Fornitura: Isola smart per ricarica e-bike/device

Dichiara:

- che le dotazioni sono dotate di marcatura CE;
- che i componenti elettrici (prese USB, ricarica wireless, LED) garantiscono grado di protezione IP44;
- che i dispositivi sono a basso consumo energetico e adatti a installazione esterna;
- che sarà fornita scheda tecnica e certificato di conformità CE/IP.